



ПРОЄКТ

КАМ'ЯНСЬКА МІСЬКА РАДА ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

_____ сесія _____ скликання

Р І Ш Е Н Н Я

№ _____

**Про внесення змін
до рішення міської ради
від 29.05.2020 №1952-42/VII
зі змінами**

З метою приведення у відповідність рішення та додатків до рішення міської ради від 29.05.2020 №1952-42/VII «Про проведення конкурсу по відборі інвесторів для встановлення/будівництва зупиночних комплексів на території міста Кам'янське» зі змінами, керуючись пп.7 п.«а» ст.27, пп.7 п.«а» ст.30, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Унести зміни до рішення міської ради від 29.05.2020 №1952-42/VII «Про проведення конкурсу по відборі інвесторів для встановлення/будівництва зупиночних комплексів на території міста Кам'янське» (зі змінами, внесеними рішенням міської ради від 21.07.2023 №1280-36/VIII), а саме:

1.1. Викласти назву рішення міської ради у такій редакції: «Про проведення конкурсу по відборі інвесторів для встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади».

1.2. Викласти додаток 1 до рішення у новій редакції (додається).

1.3. Викласти додаток 2 до рішення у новій редакції (додається).

2. За результатами проведеного конкурсу, у відповідності до додатку 1 до рішення міської ради «Порядок проведення конкурсу по відборі інвесторів для встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади» надати інвестору право:

2.1. На встановлення/будівництво зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади, на відповідних земельних ділянках.

2.2. Отримати відповідні містобудівні умови та обмеження на проектування об'єктів будівництва.

2.3. Оформити документи на право виконання будівельних робіт на об'єкти будівництва.

2.4. Ввести об'єкти в експлуатацію з присвоєнням адреси окремо зупинкам громадського транспорту та автопавільйонам, з подальшою реєстрацією прав власності.

3. За результатами проведеного конкурсу, у відповідності до додатку 1 до рішення міської ради «Порядок проведення конкурсу по відборі інвесторів для встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади», зобов'язати інвестора передати зупинки громадського транспорту у комунальну власність Кам'янської міської територіальної громади.

4. За результатами проведеного конкурсу, у відповідності до додатку 1 до рішення міської ради «Порядок проведення конкурсу по відборі інвесторів для встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади» визнати:

4.1. Балансоутримувачем зупинок громадського транспорту управління транспортної інфраструктури та зв'язку Кам'янської міської ради.

4.2. Право власності на автопавільйони за інвестором.

5. Організацію виконання цього рішення покласти на департамент житлово-комунального господарства та будівництва міської ради та управління транспортної інфраструктури та зв'язку міської ради, координацію – на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Понізова С.Є., контроль – на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства.

Міський голова

Андрій БІЛОУСОВ

Додаток 1
до рішення міської ради
29.05.2020 №1952-42/VII
(у редакції рішення міської ради
_____ № _____).

**Порядок
проведення конкурсу по відбору інвесторів для встановлення/будівництва
зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території
Кам'янської міської територіальної громади**

I. Загальні положення

1. Порядок проведення конкурсу по відбору інвесторів для встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади (далі – Порядок) визначає процедуру підготовки та проведення конкурсу по відбору інвесторів для встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади (далі-конкурс).

2. Терміни, що використовуються у цьому Порядку, мають такі значення:
конкурсна документація - комплект документів, який надається або надсилається організатором конкурсу його учасникам для підготовки конкурсних пропозицій;

конкурсна пропозиція - комплект документів, який готується учасником конкурсу на підставі конкурсної документації згідно з цим Порядком та подається організатору конкурсу;

організатор конкурсу - суб'єкт владних повноважень, якому делеговано функції із забезпечення реалізації державної політики у галузі житлово-комунального господарства та будівництва;

учасник конкурсу - фізична особа - підприємець або юридична особа - суб'єкт підприємницької діяльності, яка має намір взяти участь у конкурсі та подала відповідну заяву організатору конкурсу.

II. Підготовка конкурсу

1. Організатор конкурсу визначає перелік місць розташування для встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади, та оголошує конкурс по відбору інвесторів для встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади.

Із складеного переліку організатор конкурсу визначає перелік місць розташування для встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту

та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади.

2. Для проведення конкурсу створюється комісія, склад якої затверджуються рішенням міської ради. Головою комісії призначається заступник міського голови.

3. Для проведення конкурсу комісія готує конкурсну документацію, яка затверджується головою комісії. Конкурсна документація повинна містити:

1) найменування, місцезнаходження організатора конкурсу;
2) прізвище, посаду та номери контактних телефонів осіб, уповноважених здійснювати зв'язок з учасниками конкурсу;

3) перелік місць розташування для встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади;

4) критерії оцінки конкурсних пропозицій:

строк виконання для встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади відповідно до переліку місць розташування для встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади не повинен перевищувати 5 (п'ять) років;

5) вимоги до конкурсних пропозицій та перелік документів, оригінали або копії яких подаються учасниками конкурсу для їх оцінювання;

6) порядок надання роз'яснень щодо змісту конкурсної документації;

7) дату огляду місць розташування для встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади та доступу до них;

8) способи, місце та кінцевий строк подання конкурсних пропозицій;

9) місце, дату та час розкриття конвертів з конкурсними пропозиціями.

4. Організатор конкурсу розміщує інформаційне оголошення/повідомлення про проведення конкурсу в друкованому засобі масової інформації та/або на сайті Кам'янської міської ради, яке має містити інформацію про:

найменування, місцезнаходження організатора конкурсу;

перелік місць розташування для встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади;

прізвище, посаду та номери контактних телефонів осіб, уповноважених здійснювати зв'язок з учасниками конкурсу;

критерії оцінки конкурсних пропозицій;

дату огляду місць розташування конкурсу та доступу до них;

способи, місце та кінцевий строк подання конкурсних пропозицій;

місце, дату та час розкриття конвертів з конкурсними пропозиціями.

5. Кінцевий строк подання конкурсних пропозицій не може бути менше десяти календарних днів з дати опублікування в друкованому засобі масової інформації та/або на сайті Кам'янської міської ради інформаційного оголошення/повідомлення про проведення конкурсу.

6. Конкурсна документація надається особисто або надсилається електронною поштою організатором конкурсу його учаснику протягом одного робочого дня після надходження від учасника письмової заяви про участь у конкурсі, у якій зазначається спосіб надання конкурсної документації.

7. Учасник конкурсу має право не пізніше ніж за п'ять календарних днів до закінчення строку подання конкурсних пропозицій письмово звернутися за роз'ясненнями щодо змісту конкурсної документації до організатора конкурсу, який зобов'язаний надати йому протягом трьох календарних днів з дня отримання звернення письмову відповідь.

8. Організатор конкурсу у визначений ним день та час організовує огляд переліку місць розташування для встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади.

III. Подання заяви та конкурсних пропозицій

1. Для участі у конкурсі учасники конкурсу подають заяву.

2. Конкурсна пропозиція подається згідно переліку місць розташування для встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади в цілому.

Конкурсна пропозиція подається особисто чи надсилається поштою у запечатаному конверті, на якому зазначаються повне найменування і місцезнаходження організатора та найменування (прізвище, ім'я, по батькові) учасника конкурсу, дата та час проведення конкурсу, контактні номери телефонів учасника конкурсу, організатору конкурсу.

Конкурсна пропозиція пронумеровується, прошивається, підписується уповноваженою особою учасника конкурсу та скріплюється печаткою (у разі її використання) із зазначенням кількості сторінок.

Учасники конкурсу мають право, крім передбачених конкурсною документацією, подавати у складі конкурсної пропозиції також інші документи, що підтверджують досвід роботи з встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та/або автопавільйонів.

3. Конкурсні пропозиції, отримані після закінчення строку їх подання, не розкриваються і повертаються учасникам конкурсу, які їх подали.

4. Учасник конкурсу має право відкликати власну конкурсну пропозицію або внести до неї зміни (доповнення) до закінчення строку подання конкурсних пропозицій.

5. Конкурсні пропозиції вносяться організатором конкурсу до реєстру отриманих пропозицій та подаються на розгляд комісії.

IV. Розгляд та оцінка конкурсних пропозицій

1. Розкриття конвертів з конкурсними пропозиціями здійснюється на наступний день після закінчення строку їх подання на засіданні комісії у час та в місці, що зазначені в оголошенні про проведення конкурсу, в присутності учасників конкурсу, що подали конкурсні пропозиції, або уповноважених ними осіб.

2. Відсутність учасника конкурсу або його уповноваженого представника під час процедури розкриття конкурсних пропозицій не є підставою для відмови в розкритті чи розгляді або для відхилення його конкурсної пропозиції.

3. Під час розкриття конвертів з конкурсними пропозиціями комісія перевіряє наявність чи відсутність усіх необхідних документів, передбачених конкурсною документацією, а також оголошує найменування (прізвище, ім'я, по батькові) та місцезнаходження кожного учасника конкурсу, ціну інвестування у встановлення/будівництво зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади.

Усі відомості щодо розкриття конвертів з конкурсними пропозиціями вносяться до протоколу засідання комісії.

4. Під час розгляду конкурсних пропозицій комісія має право звернутися до учасників конкурсу за роз'ясненнями їх пропозицій.

5. За результатами розгляду конкурсних пропозицій комісія відхиляє їх за наявності таких підстав:

конкурсна пропозиція не відповідає конкурсній документації;

прийнято рішення про припинення юридичної особи - учасника конкурсу, підприємницької діяльності фізичної особи - підприємця - учасника конкурсу або порушено провадження у справі про банкрутство щодо учасника конкурсу;

встановлено факт подання учасником конкурсу недостовірної інформації, що впливає на прийняття рішення;

учасником конкурсу порушено вимоги пункту 2 розділу III цього Порядку.

6. Конкурсні пропозиції, які не було відхилено з підстав, передбачених пунктом 5 цього розділу, оцінюються комісією.

Критерієм визначення переможця під час оцінювання є строк виконання встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади.

7. Конкурс може бути визнаний таким, що не відбувся, у разі:
відсутності конкурсних пропозицій;
відхилення всіх конкурсних пропозицій з підстав, передбачених пунктом 5 цього розділу.

8. У разі прийняття комісією рішення про визнання конкурсу таким, що не відбувся, його організатор протягом трьох робочих днів з дня його прийняття письмово повідомляє про це всіх учасників конкурсу, що подали конкурсні пропозиції, оприлюднює таке рішення протягом десяти робочих днів з дня його прийняття в друкованому засобі масової інформації та/або на сайті Кам'янської міської ради повідомлення/оголошення про проведення конкурсу повторно.

9. Усі рішення комісії приймаються на засіданні у присутності не менш як половини її складу відкритим голосуванням простою більшістю голосів. У разі рівного розподілу голосів вирішальним є голос голови комісії.

Рішення комісії оформлюється протоколом, який підписується усіма членами комісії, що брали участь у голосуванні.

V. Визначення переможця конкурсу та укладення договору

1. Переможцем конкурсу визначається його учасник, що набрав максимальну кількість голосів.

2. Рішення про результати проведення конкурсу приймається комісією не пізніше трьох робочих днів з моменту розкриття конвертів з конкурсними пропозиціями відповідно до пункту 9 розділу IV цього Порядку.

3. Переможець(ці) конкурсу оголошується на засіданні комісії, на яке запрошуються всі учасники конкурсу або уповноважені ними особи.

4. У разі якщо у конкурсі взяв участь тільки один учасник і його пропозиція не була відхилена, він оголошується переможцем конкурсу.

5. Підписаний протокол засідання комісії є підставою для прийняття виконавчим органом місцевої ради рішення про визначення переможця(ів) конкурсу.

6. Протягом п'яти календарних днів з дня прийняття виконавчим органом місцевої ради рішення про визначення переможця конкурсу укладається інвестиційний меморандум.

Інвестиційний меморандум підписується між переможцем конкурсу (інвестором) та заступником міського голови (головою комісії з проведення конкурсу по відбору інвесторів для встановлення/будівництва зупинок громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської міської територіальної громади).

Інформація про інвестора, з яким укладено інвестиційний меморандум, розміщується в друкованому засобі масової інформації та/або на сайті Кам'янської міської ради. Оголошення має містити інформацію про повне найменування (прізвище, ім'я, по батькові) інвестора, його контактні телефони, номер та дату укладання договору.

7. У разі відмови переможця конкурсу від підписання інвестиційного меморандуму з його вини у строк, визначений пунктом 6 цього розділу, комісія може визначити переможцем учасника, що набрав максимальне число балів за оцінюванням з числа інших поданих конкурсних пропозицій, або оголосити повторний конкурс.

Відповідне рішення комісії оформлюється протоколом, який підписується членами комісії і надсилається протягом трьох робочих днів усім учасникам конкурсу.

Секретар міської ради

Наталія КТІТАРОВА

Додаток 2
до рішення міської ради
29.05.2020 №1952-42/VII
(у редакції рішення міської ради
№ _____).

Склад
комісії по відбору інвесторів для встановлення/будівництва зупинок
громадського транспорту та автопавільйонів на території Кам'янської
міської територіальної громади

ПОНІЗОВ Сергій Євгенович	заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради, голова комісії
ГУБСЬКИЙ Дмитро Вікторович	директор департаменту житлово-комунального господарства та будівництва міської ради, заступник голови комісії
КОНЕЛЬСЬКИЙ Дмитро Павлович	начальник управління транспортної інфраструктури та зв'язку міської ради, заступник голови комісії
КІРСІК Анна Вадимівна	начальник відділу закупівель департаменту житлово-комунального господарства та будівництва міської ради, секретар міської комісії
ГАЙДУК Дмитро Сергійович	директор комунального підприємства Кам'янської міської ради «Благоустрій»
ГОРБАРЕНКО Іван Львович	директор комунального підприємства Кам'янської міської ради «Транспорт»
ДІДУР Віталій Вікторович	депутат міської ради, секретар постійної комісії з питань розвитку інфраструктури, транспорту та зв'язку міської ради
ВОЗДВИЖЕНСЬКИЙ Валерій Валерійович	начальник управління державного архітектурно-будівельного контролю міської ради
ПОЛИНЬКО Микола Олексійович	депутат міської ради, голова постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства

САЄНКО Юлія В'ячеславівна	начальник управління містобудування та архітектури міської ради – головний архітектор міста
СКАКУН Олександр Іванович	заступник директора департаменту економічного розвитку міської ради

Секретар міської ради

Наталія КТІТАРОВА